

**(avis rectificatif)**

Département(s) de publication : 33

Annonce n° 24-16960

## **Section 1 - Acheteur**

### **1.1 Acheteur**

**Nom officiel** : Bordeaux Métropole

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

## **Section 2 - Procédure**

### **2.1 Procédure**

**Titre** : Contrat de concession mixte portant délégation de service public du réseau de chaleur Métropole Sud et conception-réalisation de centrales de production - Relance

**Description** : La consultation a pour objet de confier à un Concessionnaire, dans le cadre d'un contrat de concession mixte, la conception, la réalisation, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur public Métropole Sud ainsi que son financement, à l'exception du financement de la partie relevant du marché de conception-réalisation (CR). Le recours au marché de CR pour une partie des équipements se justifie par des engagements contractuels portant sur les performances énergétiques rendant nécessaire l'association du constructeur aux études de l'ouvrage. La part de l'enveloppe prévisionnelle, affectée à la partie marché de conception-réalisation du contrat par l'Autorité concédante en tant que maître d'ouvrage, est d'un montant de 30 000 000 euros HT, valeur octobre 2023, dont le coût pour la part travaux a été estimé à 26 600 000 euros HT. Le périmètre du réseau de chaleur concerne : Bordeaux, Talence, Pessac, Gradignan, Villenave d'Ornon, Bègles et Mérignac.

**Identifiant de la procédure** : 6288ae46-b582-439a-8ed7-680c6ec90243

**Identifiant interne** : 2023DSP02M

#### **2.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale (cpv)** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire (cpv)** : 09323000 Chauffage urbain

**Nomenclature supplémentaire (cpv)** : 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain

**Nomenclature supplémentaire (cpv)** : 45251250 Travaux de construction de centrales de chauffage urbain

#### **2.1.2 Lieu d'exécution**

Adresse postale : Bordeaux (33000), Talence (33400), Pessac (33600), Gradignan (33170), Villenave d'Ornon (33140), Bègles (33130) et Mérignac (33700)

**Ville** : Pessac

**Code postal** : 33600

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde (FRI12)

**Pays** : France

#### **2.1.3 Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 500,000,000 EUR

#### **2.1.4 Informations générales**

**Base juridique** :

Directive 2014/23/UE

#### **2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : « *Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique* ».

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Lot : LOT-0000**

**Titre** : Contrat de concession mixte portant délégation de service public du réseau de chaleur Métropole Sud et conception-réalisation de centrales de production - Relance

**Description** : La consultation a pour objet de confier à un Concessionnaire, dans le cadre d'un contrat de concession mixte, la conception, la réalisation, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur public Métropole Sud ainsi que son financement, à l'exception du financement de la partie relevant du marché de conception-réalisation (CR). Le recours au marché de CR pour une partie des équipements se justifie par des engagements contractuels portant sur les performances énergétiques rendant nécessaire l'association du constructeur aux études de l'ouvrage. La part de l'enveloppe prévisionnelle, affectée à la partie marché de conception-réalisation du contrat par l'Autorité concédante en tant que maître d'ouvrage, est d'un montant de 30 000 000 euros HT, valeur octobre 2023, dont le coût pour la part travaux a été estimé à 26 600 000 euros HT. Le périmètre du réseau de chaleur concerne : Bordeaux, Talence, Pessac, Gradignan, Villenave d'Ornon, Bègles et Mérignac

**Identifiant interne** : S-PF-1388640

#### **5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** (cpv) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** (cpv) : 09323000 Chauffage urbain

**Nomenclature supplémentaire** (cpv) : 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain

**Nomenclature supplémentaire** (cpv) : 45251250 Travaux de construction de centrales de chauffage urbain

#### **5.1.2 Lieu d'exécution**

Adresse postale : Bordeaux (33000), Talence (33400), Pessac (33600), Gradignan (33170), Villenave d'Ornon (33140), Bègles (33130) et Mérignac (33700)

**Ville** : Pessac

**Code postal** : 33600

**Subdivision pays** (NUTS) : Gironde (FRI12)

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### **5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires** : La présente procédure est la relance de la consultation référencée 23dsp001bm (Boamp annonce n°23-50955) déclarée sans suite pour motif d'intérêt général et est passée selon une procédure de concession négociée ouverte. Il s'agit d'un contrat de concession mixte au sens de l'article L.1322-2 et L.3000-2 du Code de la commande publique (CCP) et soumis aux dispositions de la troisième partie du CCP et aux articles L.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales. Les informations relatives à la descriptions des prestations sont consultables dans le dossier de consultation des entreprises (DCE) qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil acheteur <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr> (Référence : 2023dsp02m).

Par ailleurs, les annexes au projet de service sont à télécharger à l'adresse Url suivante <https://bxmet.ro/Dce-Dacprcumetsudrelance> selon les modalités figurant à l'article Iii-1 du règlement de la consultation (RC). Des visites facultatives des emprises foncières dédiées au projet sont organisées sur la période du 11 au 22 janvier 2024 dans les conditions précisées à l'article Iii.6

du Rc. Les candidats ont l'obligation de prendre connaissance du DCE pour présenter de façon concomitante dans un pli scellé leur candidature et leur offre dans des dossiers distincts eux-mêmes scellés. Les candidatures et les offres sont transmises par tous moyens permettant de déterminer de façon certaine la date et l'heure de leur réception et d'en garantir la confidentialité. Les candidats sont libres du choix du mode de remise des plis : par voie postale sous format papier ou par voie électronique (à l'adresse Url suivante : <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr> dans les conditions indiquées à l'article Viii.3 du règlement de la consultation). La remise en main propre est possible à l'adresse suivante : Bordeaux Métropole - direction Achat et Commande Publique, à l'attention de la Mission Concessions - immeuble Tour 2000 - accès par le 1, rue Henri Labit - 5ème étage - porte 503 - 33000 Bordeaux - accueil du lundi au vendredi de 9 heures à 12 heures et de 13h30 à 16h - Fermeture jours fériés. L'adresse pour l'envoi postal est : Bordeaux Métropole - direction Achat et Commande Publique – à l'attention de la Mission Concessions - esplanade Charles de Gaulle – 33045 Bordeaux Cedex.

Quel que soit le mode de transmission choisi, le dernier pli envoyé par le même candidat annulera et remplacera le pli précédent. Les modalités de présentation des plis sont précisées dans le RC. Les échanges entre Bordeaux Métropole et les candidats se feront via le profil acheteur. Le DCE comprend les informations complémentaires au présent avis, relatives aux conditions de participation et de sélection des candidatures et des offres. Les variantes ne sont pas admises. Une indemnité sera versée aux soumissionnaires non retenus dans les conditions fixées au RC.

L'attributaire devra constituer une société dédiée dont il sera actionnaire et ayant pour objet unique l'exécution du contrat de concession mixte objet de la présente consultation selon les modalités et dans les conditions qui sont précisées dans le contrat. Le contrat prévoit la constitution d'une garantie à première demande. La présente consultation comporte des critères sociaux et environnementaux. Le contrat prend effet à sa notification au Concessionnaire par l'Autorité concédante et a une durée de trente (30) ans à compter de sa date de notification

#### **5.1.7 Marché public stratégique**

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

#### **5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Les conditions de participation sont précisées dans le Règlement de la consultation, qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil acheteur :

<https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Les conditions de participation sont précisées dans le Règlement de la consultation, qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil acheteur :

<https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Les conditions de participation sont précisées dans le Règlement de la consultation, qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil acheteur :

<https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité technique, environnementale et architecturale

**Pondération (points, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Qualité de l'économie du service délégué

Pondération (points, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Niveau de gestion des risques et des engagements juridiques

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité et transparence du service rendu aux usagers et impact sociétal

Pondération (points, valeur exacte) : 10

#### **5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** FRA

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>,

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Autorisée

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

**Variantes :** Non autorisée

Date limite de réception des offres : 15/04/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Le contrat est un contrat de concession mixte en ce qu'il répond à des besoins d'autorités concédantes et d'acheteurs. Il porte sur un marché de conception et de réalisation des chaufferies biomasse et des chaufferies gaz, y compris l'adduction des réseaux d'utilités associés, équipements financés par Bordeaux Métropole. La partie concessive concerne les autres travaux dit de premier établissement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du Réseau de chaleur Métropole Sud. Les candidats devront proposer, à travers leur offre, un programme d'actions conforme au schéma pour promouvoir les achats publics socialement et écologiquement responsables de Bordeaux Métropole (SPASER ; actions en faveur de l'insertion sociale par l'emploi, actions contribuant à la lutte contre les discriminations et de la promotion de l'égalité hommes/femmes, actions en matière environnementales et accès au PME/TPE et artisans)

**Facturation en ligne :** Requise

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Bordeaux Métropole

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** [marchespublics.bordeaux-metropole.fr](https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr) (si remise par voie électronique)

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

TED eSender

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel** : Bordeaux Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 24330031600011

**Adresse postale** : Esplanade Charles de Gaulle

**Ville** : Bordeaux

**Code postal** : 33045

**Pays** : France

**Point de contact** : ANZIANI Alain

**Adresse électronique** : dacp@bordeaux-metropole.fr

**Téléphone** : 0556998484

**Adresse internet** : <http://www.bordeaux-metropole.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

**Rôles de cette organisation** :

Acheteur

**8.1 ORG-0003**

**Nom officiel** : marchespublics.bordeaux-metropole.fr (si remise par voie électronique)

**Numéro d'enregistrement** : 1578970

**Adresse postale** : Bordeaux Métropole - Esplanade Charles de Gaulle 33045 Bordeaux Direction Achat et Commande publique - Mission Concessions, Esplanade Charles de Gaulle

**Ville** : Bordeaux

**Code postal** : 33045

**Pays** : France

**Point de contact** : Si dépôt par pli recommandé avec avis de de réception :

**Adresse électronique** : Concessions-DSP@bordeaux-metropole.fr

**Téléphone** : 0556998484

**Rôles de cette organisation** :

Organisation qui reçoit les demandes de participation

**8.1 ORG-0004**

**Nom officiel** : Bordeaux Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 1608092

**Adresse postale** : Esplanade Charles de Gaulle

**Ville** : Bordeaux

**Code postal** : 33045

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dacp@bordeaux-metropole.fr

**Téléphone** : 0556998484

**Rôles de cette organisation** :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1 ORG-0005**

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement** : 1106639

**Adresse postale** : 9 Rue Tastet

**Ville** : Bordeaux

**Code postal** : 33063

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone** : 0556993800

**Télécopieur** : 0556243903

**Rôles de cette organisation** :

Organisation chargée des procédures de recours

## **Section 10 - Modification**

Version de l'avis antérieur à modifier : 785702-2023

### **10.1 Modification**

**Description des modifications** : Remise des offres : Au lieu du 15/02/2024 à 12h00 au plus tard. Lire 15/04/2024 à 12h00 au plus tard.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 755ce4df-90f4-44d9-86de-24856b93e79c - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 09/02/2024 à 18:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français