

# FRANCE: SERVICES D'INGÉNIERIE

## LA PRÉSENTE CONSULTATION A POUR OBJET LE DÉPLOIEMENT D'UNE GÉOTHERMIE PROFONDE ET DU RÉSEAU DE CHALEUR SUR LES COMMUNES DE PONTAULT-COMBAULT, EMERAINVILLE, ROISSY-EN-BRIE ET DU PLESSIS-TRÉVISE

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

### 1 Acheteur

---

#### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* CAPVM, Coordonnateur du Groupement d'autorités concédantes

*Forme juridique de l'acheteur:* Autorité locale

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Services d'administration générale

### 2 Procédure

---

#### 2.1 Procédure

*Titre:* La présente consultation a pour objet le déploiement d'une géothermie profonde et du réseau de chaleur sur les communes de Pontault-Combault, Emerainville, Roissy-en-Brie et du Plessis-Trévisé

*Description:* La présente consultation a pour objet de confier la conception, la réalisation et l'exploitation des ouvrages destinés au service public de production et de distribution de chaleur sur les communes de Pontault-Combault, Emerainville, Roissy-en-Brie et du Plessis-Trévisé avec déploiement d'une géothermie profonde

*Identifiant de la procédure:* 918acb91-9e75-4798-b69a-541242db3215

*Identifiant interne:* 24013

*Principales caractéristiques de la procédure:* La présente consultation est organisée conformément aux dispositions du Code de la commande publique et notamment ses articles L.3111-1 et suivants et R.3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession et selon une procédure ouverte. La date limite de remise des offres est fixée au 26 juillet 2024 à 12h00.

##### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71300000 Services d'ingénierie

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 45251250 Travaux de construction de centrales de chauffage urbain

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 09323000 Chauffage urbain

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 45232220 Travaux de construction de sous-stations

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain

##### 2.1.3 Valeur

*Valeur estimée hors TVA:* 218 000 000 EUR

##### 2.1.4 Informations générales

*Informations complémentaires:* La procédure est ouverte, ainsi les candidats doivent remettre simultanément leur candidature et leur offres avant la date et l'heure limite fixées. La durée de la concession est de 360 mois. Critères d'attribution : La concession est attribuée sur la base des critères énoncés dans les documents du marché. Variantes : Les variantes ne sont pas autorisées. Visite obligatoire des lieux : Dans le cadre de la réalisation du forage et de la centrale, une visite du terrain de forage et de construction de la centrale est obligatoire. La date et modalités de cette visite obligatoire sont prévus dans le règlement de consultation.

*Base juridique:*

Directive 2014/23/UE

Articles L.3111-1 et suivants et R.3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession et selon la procédure ouverte -

## 5 Lot

---

### 5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

*Titre:* Concession pour le déploiement d'une géothermie profonde et du réseau de chaleur associé sur le territoire des communes de Pontault-Combault, Emerainville, Roissy-en-Brie et du Plessis-Trévisé

*Description:* Concession qui a pour objet de confier la conception, la réalisation et l'exploitation des ouvrages destinés au service public de production et de distribution de chaleur sur le territoire des communes de Pontault-Combault, Emerainville, Roissy-en-Brie et du Plessis-Trévisé

*Identifiant interne:* 24013

#### 5.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71300000 Services d'ingénierie

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 09323000 Chauffage urbain

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

*Subdivision pays (NUTS):* Seine-et-Marne (FR102)

*Pays:* France

*Informations complémentaires:* communes de Pontault-Combault, Emerainville, Roissy-en-Brie, Plessis-Trévisé

#### 5.1.6 Informations générales

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

*Critère:*

*Type:* Capacité technique et professionnelle

*Description:* Les conditions de participation sont précisées dans le règlement de la consultation (RC) figurant dans le DCE qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil d'acheteur <https://www.maximilien.fr>

*Critère:*

*Type:* Capacité économique et financière

*Description:* Les conditions de participation sont précisées dans le règlement de la consultation (RC) figurant dans le DCE qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil d'acheteur <https://www.maximilien.fr>

*Critère:*

*Type:* Aptitude à exercer l'activité professionnelle

*Description:* Les conditions de participation sont précisées dans le règlement de la consultation (RC) figurant dans le DCE qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil d'acheteur <https://www.maximilien.fr>

#### 5.1.11 Documents de marché

*Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles:* français

*Adresse des documents de marché:* <https://www.maximilien.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

*Conditions de présentation:*

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Variante:* Non autorisée

*Date limite de validité de l'offre:* 9 MONTH

Conditions du marché:

*Montage financier*: Le montage financier est précisé dans le dossier de consultation des entreprises (DCE)

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de recours*: Tribunal Administratif de Melun

*Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché*: CAPVM, Coordonnateur du Groupement d'autorités concédantes

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours*: Tribunal Administratif de Melun

## 8 Organisations

---

### **8.1 ORG-0002**

*Nom officiel*: Tribunal Administratif de Melun

*Numéro d'enregistrement*: Tribunal Administratif de Melun

*Adresse postale*: 43, rue du Général De Gaulle

*Ville*: Melun cedex

*Code postal*: 77008

*Subdivision pays (NUTS)*: Seine-et-Marne (FR102)

*Pays*: France

*Point de contact*: ORG-0002

*Adresse électronique*: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)

*Téléphone*: 0160566630

*Rôles de cette organisation*:

*Organisation chargée des procédures de recours*

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours*

### **8.1 ORG-0001**

*Nom officiel*: CAPVM, Coordonnateur du Groupement d'autorités concédantes

*Numéro d'enregistrement*: ORG-0001

*Adresse postale*: 5 Cours de l'Arche Guédon

*Ville*: Marne la vallee cedex 1

*Code postal*: 77207

*Subdivision pays (NUTS)*: Seine-et-Marne (FR102)

*Pays*: France

*Adresse électronique*: [marches@agglo-pvm.fr](mailto:marches@agglo-pvm.fr)

*Téléphone*: 0160372424

*Profil de l'acheteur*: <https://www.maximilien.fr>

*Rôles de cette organisation*:

*Acheteur*

*Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché*

## 11 Informations relatives à l'avis

---

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

*Identifiant/version de l'avis*: bb3ab1f7-9a8f-43d5-96d7-baadd7e52a23 - 01

*Type de formulaire*: Mise en concurrence

*Type d'avis*: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

*Date d'envoi de l'avis*: 2024-03-27+02:00 11:52:36+02:00

*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français*

## **11.2 Informations relatives à la publication**